



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

170100, г. Тверь, ул. Советская, д. 33, тел. 344-292, факс 344-292

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект закона Тверской области
«О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном
предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков
на территории Тверской области»**

Заключение подготовлено в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 29.09.2011 № 51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области» и решением Совета Законодательного Собрания Тверской области от 14.12.2016 № 110.

При проведении экспертизы и подготовке заключения использованы следующие представленные документы:

1. Распоряжение Губернатора Тверской области «О реализации права законодательной инициативы» от 12.12.2016 № 948-рг;
2. Проект постановления Законодательного Собрания Тверской области «О законе Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»;
3. Проект Закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»;
4. Пояснительная записка к проекту Закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»;
5. Перечень нормативных правовых актов Тверской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области».

Результаты экспертизы:

Представленный на экспертизу законопроект разработан в целях приведения закона Тверской области от 07.12.2011 № 75-ЗО «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области» в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» (далее – Закон № 334-ФЗ) в части наделения органов

местного самоуправления муниципальных районов полномочием по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а так же в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов», в части регулирования отношений в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Согласно пояснительной записке, принятие законопроекта не повлечет за собой дополнительных расходов областного бюджета Тверской области.

Из пояснительной записки следует, что изменения в части исключения сельских поселений из числа субъектов, предоставляющих земельные участки, вносятся в связи с принятием Закона № 334-ФЗ. Статья 2 данного закона предусматривает предоставление органом местного самоуправления муниципального района земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района. При этом Законом № 334-ФЗ не затрагиваются вопросы предоставления земельных участков, находящихся **в собственности сельских поселений**.

Между тем, частью 1 и частью 2 статьи 1 законопроекта так же полностью исключается возможность предоставления земельного участка находящегося в собственности сельского поселения. Пояснительная записка не содержит обоснования этого изменения, предлагаем пояснить.

Вывод:

Контрольно-счетная палата Тверской области рекомендует Законодательному Собранию Тверской области рассмотреть проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области» с учетом предложения, содержащегося в настоящем заключении.

Председатель

Т.В. Ипатова

Казалинская Н. А.
32 10 70
Максименков А.В.
32 04 80