КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
170100 г. Тверь, ул. Советская, д.23, тел. 344-292, факс 344-292

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
на проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области»

Заключение подготовлено в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 29.09.2011 № 51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области», решением Совета Законодательного Собрания Тверской области от 04.07.2012 № 548

При проведении экспертизы и подготовке заключения использованы следующие представленные документы:

1. Распоряжение Губернатора Тверской области «О реализации права законодательной инициативы» от 03.07.2012 № 603-рг.
2. Проект постановления Законодательного Собрания Тверской области «О законе Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области».
3. Проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области».
4. Пояснительная записка к проекту закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области».
5. Перечень нормативных правовых актов Тверской области подлежащих принятию, изменению, признанию утратившими силу в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области».

Результаты экспертизы:

Проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Тверской области, подготовлен во исполнение статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 16 закона Тверской области от 09.04.2008 № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области» (далее – Закон №49-ЗО) устанавливающих необходимость определения с 1 июля 2012 года органами государственной власти Тверской области иного порядка и правил определения цены земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для продажи собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений.

Предлагаемой редакцией статьи 14 Закона №49-ЗО предусматривается установление порядка и правил определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области и государственная собственность на которые не разграничена для продажи собственникам зданий, строений, сооружений расположенных на данных земельных участках, а также порядка оплаты указанных земельных участков.

Согласно пояснительной записке к проекту закона, его принятие не потребует дополнительных расходов областного бюджета Тверской области. Следовательно, в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 20.09.2011 №51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области», отсутствуют основания для проведения финансово-экономической экспертизы настоящего законопроекта.

Вывод:

Контрольно-счетная палата Тверской области рекомендует Законодательному Собранию Тверской области рассмотреть проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области».

Председатель **Т.В. Ипатова**

Яковлева Н.И.
32-01-01
Федоров Ю.А.
32-04-80