КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
170100 г. Тверь, ул. Советская, д. 33, тел. 344-292, факс 344-292

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
на проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»

Заключение подготовлено в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 29.09.2011 № 51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области».

При проведении экспертизы и подготовке заключения использованы следующие представленные документы:

1. Распоряжение Губернатора Тверской области «О реализации права законодательной инициативы» от 27.05.2015 № 434-рг;
2. Проект постановления Законодательного Собрания Тверской области «О законе Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»;
3. Проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»;
4. Пояснительная записка к проекту закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»;
5. Перечень нормативных правовых актов Тверской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области».

Результаты экспертизы:

Проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области» подготовлен в связи с принятием Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Представленный законопроект приводит статьи 2 и 3 закона Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей,

земельных участков на территории Тверской области» в соответствие с федеральным законодательством:

- права распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, предоставлены органам местного самоуправления городских и сельских поселений Тверской области, в которых утверждены правила землепользования и застройки поселений;
- заключение договора безвозмездной передачи земельного участка в собственность граждан не требуется.

Принятие законопроекта не повлечет дополнительных расходов **областного** бюджета Тверской области.

Вместе с тем следует отметить, что оформление предоставляемых земельных участков (межевание и постановку на кадастровый учет), государственная собственность на которые не разграничена, должно производить городское или сельское поселение (в котором утверждены правила землепользования и застройки), а следовательно, и нести соответствующие расходы. В настоящее время данные расходы несут бюджеты муниципальных районов Тверской области.

Технические замечания:

1. В абзаце 1 пункта 2 статьи 2 в новой редакции предлагаем слова «гражданину в собственность бесплатно» включить после слов «Предоставление земельных участков», соответственно, исключить слова «в собственность бесплатно» после слова «осуществляется».
2. В пункте 15 статьи 3 в новой редакции после слова «гражданину» включить слово «в» (пропущен предлог «в»).

Вывод:

Контрольно-счетная палата Тверской области рекомендует Законодательному Собранию Тверской области рассмотреть проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области».

Председатель **Т.В. Ипатова**