



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

170000 г. Тверь, ул. Советская, д.23, тел. 334-292, факс 334-292

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по проекту закона Тверской области «О внесении изменений и дополнений в закон Тверской области «О регулировании оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тверской области»**

**1. О документах и материалах, представленных для подготовки заключения**

Для подготовки заключения были представлены следующие документы:

- 1.1. Проект закона Тверской области «О внесении изменений и дополнений в закон Тверской области «О регулировании оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тверской области»;
- 1.2. Пояснительная записка;
- 1.3. Финансово-экономическое обоснование

**2. Результаты экспертизы проекта закона Тверской области «О внесении изменений и дополнений в закон Тверской области «О регулировании оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тверской области»**

2.1. В заключении контрольно-счетной палаты Законодательного Собрания Тверской области по проекту закона Тверской области «О регулировании оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тверской области» (исх.№142 от 21.05.2003 г.) предлагалось «рекомендовать Администрации Тверской области произвести прогноз возникновения ситуаций, при которых ... Тверская область будет обязана выкупать земельные участки или доли в собственность, либо будет иметь преимущественное право на осуществление покупки, и внести на рассмотрение Законодательного Собрания Тверской области проект закона о внесении соответствующих изменений и дополнений в закон Тверской области об областном бюджете Тверской области на 2003 год.» В Пояснительной записке к представленному на экспертизу законопроекту так же не содержится информации о прогнозе ситуаций, при которых Тверская область будет обязана выкупать земельные участки или доли в собственность, либо будет иметь преимущественное право на осуществление покупки. Однако в Финансово-экономическом обосновании сообщается, что Комитетом по управлению имуществом Тверской области на реализацию преимущественного права Тверской области на приобретение земель сельскохозяйственного назначения в 2004 году запрашивается сумма 48 640 тыс. рублей.

Согласно статье 19 Закона Тверской области от 27 февраля 2001 г. № 138-ОЗ-2 «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Тверской области» (с

изменениями от 26 июля 2001 г.) в данном случае законопроект «должен содержать нормы, определяющие источники и порядок финансирования новых видов расходов бюджетов»

В связи с изложенным для принятия представленного на экспертизу законопроекта в соответствии со статьёй 83 Бюджетного кодекса РФ и статьёй 19 Закона Тверской области «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Тверской области» требуется либо предварительное внесение соответствующих изменений в закон Тверской области «Об областном бюджете Тверской области на 2004 год», либо введение законопроекта в действие с начала нового финансового года при условии включения соответствующих расходов в бюджет нового года.

2.2. Согласно пункту 2 статьи 8 Федерального закона от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изменениями от 7 июля 2003 г.) «2. Продавец земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения обязан известить в письменной форме **высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации** или в случаях, установленных законом субъекта Российской Федерации, муниципальное образование о намерении продать земельный участок с указанием цены и других существенных условий договора.» Извещение иных органов государственной власти указанным законом не предусмотрено.

### 3. Предложение

3.1. В пункте 2 статьи 4 предлагаемой законопроектом новой редакции исключить слова «либо уполномоченный ей областной орган исполнительный орган государственной власти Тверской области (далее – уполномоченный орган)».

3.2. В части 1 статьи 5 предлагаемой законопроектом новой редакции исключить слова «либо уполномоченный орган».

3.3. В связи с отсутствием в представленном законопроекте требуемых Законом Тверской области «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Тверской области» норм, определяющих источники и порядок финансирования расходов, связанных с реализацией законопроекта, определить датой введения его в действие 1 января 2005 года.

**Председатель**

**Р.М.Громов**